

Д. ПЕРВОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН
ДОКЛАДНАЯ ОТДЕЛ

Протокол № 12
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 70 по улице Тухачевского в городе Владивостоке

«20» 09 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Губко Татьяна Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ули Тухачевского, 70 кв. 4.

Документ о праве собственности: V 25-AA N 054817

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «10» сентября 2018г.

Время проведения собрания 19,30 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Тухачевского, д. 70.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 10 сентября 2018 года по 20 сентября 2018 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 4 в дом № 70 по ул. Тухачевского в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 89 человек. Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3841,40.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). _____
- 2). _____
- 3). _____

В собрании приняли участие собственники, обладающие 79,68% (3060,79 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3841,40 кв.м.) в многоквартирном доме № 70 по ул. Тухачевского в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение произвести ремонт входа в подъезд дома №70 по ул. Тухачевского силами подрядной организации ООО «ВладСтрой».
3. Принять решение произвести ремонт входа в подъезд, что составляет 611464 руб. согласно сметной стоимости, за счет средств собственников дома № 70 по ул. Тухачевского, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД».
4. Уполномочить ООО Управляющая компания «Альтаир» назначить выплату вознаграждения председателю Совета МКД №70 по ул. Тухачевского Губко Татьяне Васильевне в размере 12000 руб. ежемесячно и выплачивать его из средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД» начиная с 01 октября 2018г.
5. Уполномочить получателя вознаграждения Губко Татьяну Васильевну отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ, а так же страховых взносов за полученное вознаграждения и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.
6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

Да от
1700
170
копия
Губко Татьяна

Общество с ограниченной ответственностью
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТ. № 12
Бюджетный № 20 09 2018 г.
Подпись _____

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

- 1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

СЛУШАЛИ _____

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания _____ Губко Татьяну Васильевну (кв. 4)

Ф.И.О.

Секретарем собрания _____ Овчинникову Людмилу Александровну (кв. 16)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе _____ Суменкина Валентина Яковлевна (кв. 62)

Ф.И.О.

_____ Закаблук Наталья Филипповна (кв. 33)

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания _____ Губко Татьяну Васильевну (кв. 4)

Ф.И.О.

Секретарем собрания _____ Овчинникову Людмилу Александровну (кв. 16)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе _____ Суменкина Валентина Яковлевна (кв. 62)

Ф.И.О.

_____ Закаблук Наталья Филипповна (кв. 33)

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	2988,69м ²	98 % голосов
«ПРОТИВ»	0м ²	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	72,1м ²	2% голосов

- 2. Принять решение произвести ремонт входа в подъезд дома №70 по ул. Тухачевского силами подрядной организации ООО «ВладСтрой».**

СЛУШАЛИ _____

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести ремонт входа в подъезд дома №70 по ул. Тухачевского силами подрядной организации ООО «ВладСтрой».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести ремонт входа в подъезд дома №70 по ул. Тухачевского силами подрядной организации ООО «ВладСтрой».

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	2594,95м ²	85% голосов
«ПРОТИВ»	180,64м ²	6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	285,2м ²	9% голосов

- 3. Принять решение произвести ремонт входа в подъезд, что составляет 611464 руб. согласно сметной стоимости, за счет средств собственников дома № 70 по ул. Тухачевского, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД».**

СЛУШАЛИ _____

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести ремонт входа в подъезд, что составляет 611464 руб. согласно сметной стоимости, за счет средств собственников дома № 70 по ул. Тухачевского, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести ремонт входа в подъезд, что составляет 611464 руб. согласно сметной стоимости, за счет средств собственников дома № 70 по ул. Тухачевского, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	2583,2 м ²	84% голосов
«ПРОТИВ»	254,14м ²	9% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	223,45м ²	7% голосов

4. Уполномочить ООО Управляющая компания «Альтаир» назначить выплату вознаграждения председателю Совета МКД №70 по ул. Тухачевского Губко Татьяне Васильевне в размере 12000 руб. ежемесячно и выплачивать его из средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД» начиная с 01 октября 2018г.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО Управляющая компания «Альтаир» назначить выплату вознаграждения председателю Совета МКД №70 по ул. Тухачевского Губко Татьяне Васильевне в размере 12000 руб. ежемесячно и выплачивать его из средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД» начиная с 01 октября 2018г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО Управляющая компания «Альтаир» назначить выплату вознаграждения председателю Совета МКД №70 по ул. Тухачевского Губко Татьяне Васильевне в размере 12000 руб. ежемесячно и выплачивать его из средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД» начиная с 01 октября 2018г.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	2526,6м ²	83% голосов
«ПРОТИВ»	132,64м ²	4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	401,55м ²	13% голосов

5. Уполномочить получателя вознаграждения Губко Татьяну Васильевну отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ, а так же страховых взносов за полученное вознаграждения и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить получателя вознаграждения Губко Татьяну Васильевну отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ, а так же страховых взносов за полученное вознаграждения и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить получателя вознаграждения Губко Татьяну Васильевну отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ, а так же страховых взносов за полученное вознаграждения и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	2536,7м ²	83% голосов
------	----------------------	-------------

«ПРОТИВ»	86,24м ²	3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	437,85м ²	14% голосов

6. **Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.**

СЛУШАЛИ


(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)


ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Тухачевского 70, кв. 4.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Тухачевского 70, кв.4.


Результаты голосования по седьмому вопросу


«ЗА»	2856,05м ²	93% голосов
«ПРОТИВ»	118,6м ²	4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	86,14м ²	3% голосов

Инициатор собрания  / Губко Т.Б

Председатель собрания  / Губко Т.В

Секретарь собрания  / Овчинникова Л.А

Счетная комиссия  / Суменкина В.Я.

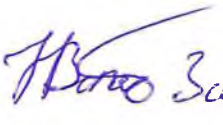
 / Закаблук Н.Ф.

Избранная решением общего собрания собственников секретарем собрания Овчинникова Людмила Александровна отказалась от подписи протокола общего собрания.

19.09.2018г

 - Губко Т.В.

 - Суменкина В.Я.

 Закаблук Н.Ф.